



FABEL FORUS

FORUSBEEN 35 - MIDT I MULIGHETENE

PRISLISTE • BBB1

09.09.2026

Leilighet	BRA-i m ²	Salgspris	Parkering	Status
1. ETASJE				
101	106,8	8 440 000	1	Ledig
102	63,5	4 700 000		Ledig
103	81,5	6 500 000	1	Ledig
105	54,5			SOLGT
106	66,4	5 100 000		Ledig
107	61,9			SOLGT
108	85,5			SOLGT
109	66,4			SOLGT
110	54,5			SOLGT
111	81,8	6 750 000	1	Ledig
2. ETASJE				
201	106,8	8 740 000	1	Ledig
202	63,5	4 840 000		Ledig
203	81,5	6 740 000	1	Ledig
204	70			SOLGT
205	54,5			SOLGT
206	66,4	5 300 000		Ledig
207	61,9			SOLGT
208	85,5	6 740 000	1	Ledig
209	66,4	5 300 000		Ledig
210	54,5			SOLGT
211	81,8	7 050 000	1	Ledig



FABEL FORUS

FORUSBEEN 35 - MIDT I MULIGHETENE

PRISLISTE • BBB1

09.09.2026

Leilighet	BRA-i m ²	Salgspris	Parkering	Status
3. ETASJE				
301	106,8	8 940 000	1	Ledig
302	63,5	4 940 000		Ledig
303	81,5	6 840 000	1	Ledig
304	70			SOLGT
305	54,5			SOLGT
306	66,4	5 400 000		Ledig
307	61,9			SOLGT
308	85,5	6 840 000	1	Ledig
309	66,4	5 400 000		Ledig
310	54,5			SOLGT
311	81,8	7 150 000	1	Ledig
4. ETASJE				
401	106,8	9 140 000	1	Ledig
402	63,5	5 040 000		Ledig
403	81,5	6 940 000	1	Ledig
404	70	5 640 000	1	Ledig
405	54,5			SOLGT
406	66,4	5 500 000		Ledig
407	61,9			SOLGT
408	85,5	6 940 000	1	Ledig
409	66,4	5 500 000		Ledig
410	54,5			SOLGT
411	81,8			SOLGT



FABEL FORUS

FORUSBEEN 35 - MIDT I MULIGHETENE

09.09.2026

PRISLISTE • BBB1

Leilighet	BRA-i m ²	Salgspris	Parkering	Status
5. ETASJE				
501	106,8	9 340 000	1	Ledig
502	63,5	5 140 000		Ledig
503	81,5	7 040 000	1	Ledig
504	70	5 740 000	1	Ledig
505	54,5	4 540 000		Ledig
506	66,4	5 600 000		Ledig
507	61,9			SOLGT
508	85,5	7 140 000	1	Ledig
509	66,4	5 600 000		Ledig
510	54,5			SOLGT
511	81,8	7 450 000	1	Ledig
6. ETASJE				
601	106,8	9 540 000	1	Ledig
602	63,5	5 240 000		Ledig
603	81,5	7 140 000	1	Ledig
604	70			SOLGT
605	54,5	4 590 000		Ledig
606	66,4	5 750 000		Ledig
607	61,9			SOLGT
7. ETASJE				
701	106,8	9 740 000	1	Ledig
702	63,5	5 340 000		Ledig
703	81,5	7 240 000	1	Ledig
704	70			SOLGT
705	54,5	4 840 000		Ledig
706	66,4	5 900 000		Ledig
707	61,9			SOLGT
8. ETASJE				
801	106,8	9 940 000	1	Ledig
802	63,5	5 400 000		Ledig
803	81,5			SOLGT

09.09.2026

FABEL FORUS BBB1

	Etasje	BRA-i m²	BRA-e (bod)	Sov	Balkong / Terrasse m²	Salgspris	Status	Dokument-avgift	Totalpris	Felleskostnader	Parkering	Pris parkering
1. ETASJE												
101	1	106,8	5	2	10,5	8 440 000	Ledig	18 700	8 458 700	2 735	1	400 000
102	1	63,5	5	1	6,7	4 700 000	Ledig	11 200	4 711 200	1 956	0	-
103	1	81,5	5	3	10,2	6 500 000	Ledig	14 300	6 514 300	2 280	1	400 000
105	1	54,5	5	1	6,9		SOLGT					
106	1	66,4	5	2	6,9	5 100 000	Ledig	11 700	5 111 700	2 008	0	-
107	1	61,9	5	2	10,2		SOLGT					
108	1	85,5	5	3	10		SOLGT					
109	1	66,4	5	2	7,4		SOLGT					
110	1	54,5	5	1	7,4		SOLGT					
111	1	81,8	5	2	24,6	6 750 000	Ledig	14 400	6 764 400	2 285	1	400 000
2. ETASJE												
201	2	106,8	5	2	10	8 740 000	Ledig	18 700	8 758 700	2 735	1	400 000
202	2	63,5	5	1	6,9	4 840 000	Ledig	11 200	4 851 200	1 956	0	-
203	2	81,5	5	3	9,9	6 740 000	Ledig	14 300	6 754 300	2 280	1	400 000
204	2	70	5	2	9,9		SOLGT					
205	2	54,5	5	2	6,3		SOLGT					
206	2	66,4	5	2	6,9	5 300 000	Ledig	11 700	5 311 700	2 008	0	-
207	2	61,9	5	2	9,9		SOLGT					
208	2	85,5	5	3	10,8	6 740 000	Ledig	15 000	6 755 000	2 352	1	400 000
209	2	66,4	5	2	6,3	5 300 000	Ledig	11 700	5 311 700	2 008	0	-
210	2	54,5	5	1	6,9		SOLGT					
211	2	81,8	5	2	27,2	7 050 000	Ledig	14 400	7 064 400	2 285	1	400 000

Det kommer tillegg på kr 400 i felleskost til alle som har parkeringsplass.
Alle leiligheter over 70 kvm har rettighet til å kjøpe parkeringsplass.

Tinglysningsgebyr skjøte p.t kr 545,-
Tinglysningsgebyr pantobligasjon p.t kr 545,-
Attestgebyr kr 260,-

09.09.2026

FABEL FORUS BBB1

	Etasje	BRA-i m²	BRA-e (bod)	Sov	Balkong / Terrasse m²	Salgspris	Status	Dokument-avgift	Totalpris	Felleskostnader	Parkering	Pris parkering
3. ETASJE												
301	3	106,8	5	2	10	8 940 000	Ledig	18 700	8 958 700	2 735	1	400 000
302	3	63,5	5	1	6,9	4 940 000	Ledig	11 200	4 951 200	1 956	0	-
303	3	81,5	5	3	9,9	6 840 000	Ledig	14 300	6 854 300	2 280	1	400 000
304	3	70	5	2	9,9		SOLGT					
305	3	54,5	5	2	6,3		SOLGT					
306	3	66,4	5	2	6,9	5 400 000	Ledig	11 700	5 411 700	2 008	0	-
307	3	61,9	5	2	9,9		SOLGT					-
308	3	85,5	5	3	10,8	6 840 000	Ledig	15 000	6 855 000	2 352	1	400 000
309	3	66,4	5	2	6,3	5 400 000	Ledig	11 700	5 411 700	2 008	0	-
310	3	54,5	5	1	6,9		SOLGT					
311	3	81,8	5	2	27,2	7 150 000	Ledig	14 400	7 164 400	2 285	1	400 000
4. ETASJE												
401	4	106,8	5	2	10	9 140 000	Ledig	18 700	9 158 700	2 735	1	400 000
402	4	63,5	5	1	6,9	5 040 000	Ledig	11 200	5 051 200	1 956	0	-
403	4	81,5	5	3	9,9	6 940 000	Ledig	14 300	6 954 300	2 280	1	400 000
404	4	70	5	2	9,9	5 640 000	Ledig	12 300	5 652 300	2 073	1	400 000
405	4	54,5	5	2	6,3		SOLGT					
406	4	66,4	5	2	6,9	5 500 000	Ledig	11 700	5 511 700	2 008	0	-
407	4	61,9	5	2	9,9		SOLGT					-
408	4	85,5	5	3	10,8	6 940 000	Ledig	15 000	6 955 000	2 352	1	400 000
409	4	66,4	5	2	6,3	5 500 000	Ledig	11 700	5 511 700	2 008	0	-
410	4	54,5	5	1	6,9		SOLGT					
411	4	81,8	5	2	27,2		SOLGT					

Det kommer tillegg på kr 400 i felleskost til alle som har parkeringsplass.
Alle leiligheter over 70 kvm har rettighet til å kjøpe parkeringsplass.

Tinglysningsgebyr skjøte p.t kr 545,-
Tinglysningsgebyr pantobligasjon p.t kr 545,-
Attestgebyr kr 260,-

09.09.2026

FABEL FORUS BBB1

	Etasje	BRA-i m²	BRA-e (bod)	Sov	Balkong / Terrasse m²	Salgspris	Status	Dokument-avgift	Totalpris	Felleskostnader	Parkering	Pris parkering
5. ETASJE												
501	5	106,8	5	2	10	9 340 000	Ledig	18 700	9 358 700	2 735	1	400 000
502	5	63,5	5	1	6,9	5 140 000	Ledig	11 200	5 151 200	1956	0	-
503	5	81,5	5	3	9,9	7 040 000	Ledig	14 300	7 054 300	2 280	1	400 000
504	5	70	5	2	9,9	5 740 000	Ledig	12 300	5 752 300	2 073	1	400 000
505	5	54,5	5	2	6,3	4 540 000	Ledig	9 600	4 549 600	1794	0	-
506	5	66,4	5	2	6,9	5 600 000	Ledig	11 700	5 611 700	2 008	0	-
507	5	61,9	5	2	9,9		SOLGT					
508	5	85,5	5	3	10,8	7 140 000	Ledig	15 000	7 155 000	2 352	1	400 000
509	5	66,4	5	2	6,3	5 600 000	Ledig	11 700	5 611 700	2 008	0	-
510	5	54,5	5	1	6,9		SOLGT					
511	5	81,8	5	2	27,2	7 450 000	Ledig	14 400	7 464 400	2 285	1	400 000
6. ETASJE												
601	6	106,8	5	2	10	9 540 000	Ledig	18 700	9 558 700	2 735	1	400 000
602	6	63,5	5	1	6,9	5 240 000	Ledig	11 200	5 251 200	1956	0	-
603	6	81,5	5	3	9,9	7 140 000	Ledig	14 300	7 154 300	2 280	1	400 000
604	6	70	5	2	9,9		SOLGT					
605	6	54,5	5	2	6,3	4 640 000	Ledig	9 600	4 649 600	1794	0	-
606	6	66,4	5	2	6,9	5 800 000	Ledig	11 700	5 811 700	2 008	0	-
607	6	61,9	5	2	9,9		SOLGT					
7. ETASJE												
701	7	106,8	5	2	10	9 740 000	Ledig	18 700	9 758 700	2 735	1	400 000
702	7	63,5	5	1	6,9	5 340 000	Ledig	11 200	5 351 200	1956	0	-
703	7	81,5	5	3	9,9	7 240 000	Ledig	14 300	7 254 300	2 280	1	400 000
704	7	70	5	2	9,9		SOLGT					
705	7	54,5	5	2	6,3	4 840 000	Ledig	9 600	4 849 600	1794	0	-
706	7	66,4	5	2	6,9	5 900 000	Ledig	11 700	5 911 700	2 008	0	-
707	7	61,9	5	2	9,9		SOLGT					
8. ETASJE												
801	8	106,8	5	2	10	9 940 000	Ledig	18 700	9 958 700	2 735	1	400 000
802	8	63,5	5	1	6,9	5 400 000	Ledig	11 200	5 411 200	1956	0	-
803	8	81,5	5	3	9,9		SOLGT					



FABEL FORUS

FORUSBEEN 35 - MIDT I MULIGHETENE

09.09.2026

PRISLISTE • BBB3

Leilighet	BRA-i m ²	Salgspris	Parkering	Status
1. ETASJE				
101	96,5			SOLGT
102	55			SOLGT
103	55			SOLGT
104	55	4 075 000		Ledig
105	73,5			SOLGT
106	72,5	5 550 000	1	Ledig
107	49,5			SOLGT
108	49,5			SOLGT
109	49,5			SOLGT
110	74,8	5 800 000	1	Ledig
2. ETASJE				
201	96,5	8 400 000	1	Ledig
202	55	4 225 000		Ledig
203	55			SOLGT
204	55			SOLGT
205	73,5	5 750 000	1	Ledig
206	72,5	5 750 000	1	Ledig
207	49,5			SOLGT
208	49,5			SOLGT
209	49,5			SOLGT
210	74,8	6 000 000	1	Ledig



FABEL FORUS

FORUSBEEN 35 - MIDT I MULIGHETENE

09.09.2026

PRISLISTE • BBB3

Leilighet	BRA-i m ²	Salgspris	Parkering	Status
3. ETASJE				
301	96,5	8 500 000	1	Ledig
302	55			SOLGT
303	55			SOLGT
304	55			SOLGT
305	73,5	5 850 000	1	Ledig
306	72,5	5 850 000	1	Ledig
307	49,5			SOLGT
308	49,5			SOLGT
309	49,5			SOLGT
310	74,8	6 100 000	1	Ledig
4. ETASJE				
401	96,5	8 700 000	1	Ledig
402	55			SOLGT
403	55			SOLGT
404	55	4 400 000		Ledig
405	73	6 650 000	1	Ledig
5. ETASJE				
501	96,5	8 900 000	1	Ledig
502	55	4 600 000		Ledig
503	55	4 600 000		Ledig
504	55	4 600 000		Ledig
505	73	6 650 000	1	Ledig

09.09.2026

FABEL FORUS BBB3

	Etasje	BRA-i m²	BRA-e (bod)	Sov	Balkong / Terrasse m²	Salgspris	Status	Dokument-avgift	Totalpris	Felleskostnader	Parkering	Pris parkering
1. ETASJE												
101	1	96,5	5	2	17,5		SOLGT					
102	1	55	5	1	9,1		SOLGT					
103	1	55	5	1	9,1		SOLGT					
104	1	55	5	1	9,1	4 075 000	Ledig	9 700	4 084 700	1 803	0	-
105	1	73,5	5	2	15		SOLGT					
106	1	72,5	5	2	13,2	5 550 000	Ledig	12 700	5 562 700	2 118	1	400 000
107	1	49,5	2,5	1	9,1		SOLGT					
108	1	49,5	2,5	1	9,1		SOLGT					
109	1	49,5	2,5	1	9,1		SOLGT					-
110	1	74,8	5	2	12	5 800 000	Ledig	13 100	5 813 100	2 159	1	400 000
2. ETASJE												
201	2	96,5	5	2	13,1	8 400 000	Ledig	16 900	8 416 900	2 550	1	400 000
202	2	55	5	1	8,5	4 225 000	Ledig	9 700	4 234 700	1 803	0	-
203	2	55	5	1	8,5		SOLGT					
204	2	55	5	1	8,5		SOLGT					
205	2	73,5	5	2	14,4	5 750 000	Ledig	12 900	5 762 900	2 136	1	400 000
206	2	72,5	5	2	12,1	5 750 000	Ledig	12 700	5 762 700	2 118	1	400 000
207	2	49,5	2,5	1	8,5		SOLGT					
208	2	49,5	2,5	1	8,5		SOLGT					
209	2	49,5	2,5	1	8,5		SOLGT					
210	2	74,8	5	2	10,7	6 000 000	Ledig	13 100	6 013 100	2 159	1	400 000

Det kommer tillegg på kr 400 i felleskost til alle som har parkeringsplass.
Alle leiligheter over 70 kvm har rettighet til å kjøpe parkeringsplass.

Tinglysningsgebyr skjøte p.t kr 545,-
Tinglysningsgebyr pantobligasjon p.t kr 545,-
Attestgebyr kr 260,-

09.09.2026

FABEL FORUS BBB3

	Etasje	BRA-i m²	BRA-e (bod)	Sov	Balkong / Terrasse m²	Salgspris	Status	Dokument-avgift	Totalpris	Felleskostnader	Parkering	Pris parkering
3. ETASJE												
301	3	96,5	5	2	13,1	8 500 000	Ledig	16 900	8 516 900	2 550	1	400 000
302	3	55	5	1	8,5		SOLGT					
303	3	55	5	1	8,5		SOLGT					
304	3	55	5	1	8,5		SOLGT					
305	3	73,5	5	2	14,4	5 850 000	Ledig	12 900	5 862 900	2 136	1	400 000
306	3	72,5	5	2	12,1	5 850 000	Ledig	12 700	5 862 700	2 118	1	400 000
307	3	49,5	2,5	1	8,5		SOLGT					
308	3	49,5	2,5	1	8,5		SOLGT					
309	3	49,5	2,5	1	8,5		SOLGT					
310	3	74,8	5	2	10,7	6 100 000	Ledig	13 100	6 113 100	2 159	1	400 000
4. ETASJE												
401	4	96,5	5	2	13,1	8 700 000	Ledig	16 900	8 716 900	2 550	1	400 000
402	4	55	5	1	8,5		SOLGT					
403	4	55	5	1	8,5		SOLGT					-
404	4	55	5	1	8,5	4 400 000	Ledig	9 700	4 409 700	1803	0	-
405	4	73	5	2	14,4	6 650 000	Ledig	12 800	6 662 800	2 127	1	400 000
5. ETASJE												
501	5	96,5	5	2	13,1	8 900 000	Ledig	16 900	8 916 900	2 550	1	400 000
502	5	55	5	1	8,5	4 600 000	Ledig	9 700	4 609 700	1803	0	-
503	5	55	5	1	8,5	4 600 000	Ledig	9 700	4 609 700	1803	0	-
504	5	55	5	1	8,5	4 600 000	Ledig	9 700	4 609 700	1803	0	-
505	5	73	5	2	14,4	6 650 000	Ledig	12 800	6 662 800	2 127	1	400 000

Det kommer tillegg på kr 400 i felleskost til alle som har parkeringsplass.
Alle leiligheter over 70 kvm har rettighet til å kjøpe parkeringsplass.

Tinglysningsgebyr skjøte p.t kr 545,-
Tinglysningsgebyr pantobligasjon p.t kr 545,-
Attestgebyr kr 260,-